

ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана:

14. 07. 2026

ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО

Дана:

СЛУЖБЕНИ ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ

3. Ст. 40/2025

Број: 21/2026

Нови Сад, 14. 07. 2026. год.

Контакт телефон: 063-580-905

- Стечајна маса ДОО ПЕРМАРК НОВИ САД

- Стечајном судији: СВЕТЛАНИ КВРГИЋ

- Агенцију за лиценцирање стечајних управника, Београд

- Лицима која су изказали интерес за имовину која се продаје

- Срђану Зорићу из Црвенке

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	
Предато лично, поштом препоручено	Рно <u>нај</u>
Обично дана _____	Примерака <u>1</u> прилога <u>1</u>
ПРИМЉЕНО 14. 07. 2026	
Таксирано са _____ дин.	Без таксе
Мањак таксе од _____ динара	
Број _____ 202 _____	Потпис _____
Време: _____	

Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

На основу Решења Привредног суда у Новом Саду о спровођењу накнадне деобе 3. Ст. бр. 40/2025 од 16. 04. 2025. и у складу са одредбама члана 133. став 1. став 2. и став 3. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/2009, 99/2011 и др. закон, 71/2012 одлука УС, 83) и Националним стандардом бр. 5 за управљање стечајном масом, стечајни управник има намеру да изврши продају дела имовине стечајне масе, што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132. став 1. Закона о стечају. Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђеним чланом 133. став 1. и став 2. Закона о стечају. Процену вредности имовине је извршила проценитељска кућа ПИНАВ ДОО Прокупље.

Предмет продаје је стечајне масе ПЕРМАРК ДОО НОВИ САД - методом непосредне погодбе је: градско грађевинско земљиште: парцела КП 3952 КО ЦРВЕНКА површине 855m² по цени од 240.000,00 динара.

Дана 16.06.2026. године стечајни управник је за примио понуду за продају дела имовине непосредном погодбом и то парцеле КП 3952 КО ЦРВЕНКА површине 855m², чија је процењена вредност 1.681.184,00,00 динара, а понуђена цена је 240.000,00 динара.

Дана 25.06.2026. године стечајни управник се обратио стечајној судији за давање сагласности да спроведе ову продају под понуђеним условима.

Дана 13.07.2026. године стечајни судија је донела Закључак 3.Ст.40/2025 којим се даје сагласност за продају наведене парцеле непосредном погодбом Срђану Зорићу из Црвенке, ЈМБГ: 0803989830010 по цени од 240.000,00 динара.

План продаје:

Поступајући у складу са одредбама члана 132. став 2. Закона о стечају, у поступку припреме, стечајни управник планира продају наведене имовине стечајног дужника 31.07.2026. у Црвенки, Жарка Зрењанина 165.

Метод продаје:

Непосредна погодба познатом купцу по тачно одређеној цени уз сагласност стечајног судије.

Начин продаје:

Продаја имовине стечајног дужника ће се извршити непосредном погодбом, познатом купцу по тачно одређеној цени а на основу сагласности стечајног судије.

Купац је СРБАН ЗОРИЋ, Црвенка Маршала Тита 167, ЈМБГ: 0803989830010

Продајна цена је 240.000,00 динара.

Рокови продаје:

31.07.2026. године 12:00 часова

Одржаће се продаја непосредном погодбом на адреси Црвенка, Жарка Зрењанина 165.

Стечајни управник

Ивица Августинић

Поука о правном леку:

Поверљиви и друга заинтересована лица могу у року од 5 дана од пријема обавештења о предложеној продаји поднети примедбу на предложену продају из разлога непоштовања одредаба Закона о стечају или националних стандарда о управљању стечајном масом у припреми или спровођењу продаје.

О примедбама одлучује стечајни судија закључком у року од 8 дана, а продаја се не може спровести пре доношења одлуке суда.